

CONSILIUL LOCAL PRIBOIENI
JUDEȚUL ARGES

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație a terenului proprietate privată a Comunei Priboieni, în suprafață de 60 mp, situat în Comuna Priboieni, sat Priboieni, județul Argeș, având nr. cadastral 80576

Consiliul Local al Comunei Priboieni, întrunit în ședința ordinară în data de 10 martie 2020

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Comunei Priboieni prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
- Referatul de aprobare nr. 1255 /04.03.2020 întocmit de către d-na Florescu Laura – secretar general UAT Priboieni.;
- Raportul de evaluare nr. 180/20.11.2020, întocmit de evaluator autorizat Costache Marcela
- prevederile art 332-348 coroborate cu art 362 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art 129, alin 2, lit c coroborat cu alin 6, lit a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin 3, lit g din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a terenului proprietate privată, în suprafață de 60 mp, situat în Comuna Priboieni, sat Priboieni, județul Argeș, având nr. cadastral 80576,, identificat conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul amenajării unui piste de popice.

Art.3. Se însușește raportul de evaluare nr. 180/20.11.2019, întocmit pentru imobilul, teren în suprafață de 60 mp, situat în Comuna Priboieni, sat Priboieni, , care stabilește un nivel al chiriei de 21 euro/an.

Art.4. Chiria valorică a închirierii va fi stabilită în urma licitației organizată în condițiile OUG 57/2019 - Codul administrativ și va fi plătită în lei la cursul BNR din ziua plății. Valoarea minimă pe care trebuie să o ofere participantii este de 21 euro/an. Chiria se achită lunar în 15 zile de la emiterea facturii.

Art.5. Durata chiriei va fi de 5 ani și poate fi prelungită, prin simplul acord de voință al părților, încheiat în formă scrisă.

Art.6. Se aprobă Documentația de atribuire a contractului de închiriere incluzând și Caietul de sarcini, cuprinsă în Anexa 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. .

Art. 7. Se stabilește contravaloarea caietului de sarcini în suma de 20 lei . .

Art 8 Se stabileste taxa de participare la licitație 10 lei.

Art.9. Se stabilește garanția de participare la licitație care va fi 10 lei (în procent de 10 % din pretul minim de pornire la licitație);

Art 10 Se aprobă contractul cadru de inchiriere, conform anexei nr. 3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11 Se aprobă comisia de licitație, în următoarea componență:

- Președinte: Ivascu Teodor Adrian – consilier achizitii publice
 - Membri: Iliescu Lilieana , secretar cu drept de vot , contabil UAT Priboieni
 - Vînocea Răzvan Andrei , consilier urbanism
 - Marin Ionela , consilier primar
 - IORAȘCĂ C-TIN , consilier local
-
- - Presedinte de rezerva: viceprimar Closcan Emilian
 - - Membri de rezerva: Botescu Catalina – inspector

Art.12 La finalizarea termenului inchirierii, partile vor stabili de comun acord modalitatea de utilizare în continuare a terenului de către proprietarul investiției.

Art.13 Încetarea contractului de inchiriere poate avea loc în cazul în care interesul local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent.

Art.14 Se împuternicește Primarul Comunei Priboieni să semneze contractul de inchiriere.

Art.15 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Priboieni și se va publica pe pagina de internet a comunei.

NR 21 / 10.03.2020

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PAVEL GHEORGHE DĂNUȚ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
FLORESCU LAURA

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, 2 voturi împotriva din totalul de 13 consilieri prezenți.